

# FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・ボワ平和台 304号室		
物件所在地	東京都練馬区北町6丁目32-25		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	24.5m <sup>2</sup>	向き	南東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 [備考] 口座振替事務手数料:110円(税込)/月ACクリーニング:借主負担1年未満解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低15,000円):月額賃料等の50%、2年目以降10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.0000008300



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail:eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%