

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	2,000円

ディンプルキー,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ジュネス・エフ 102号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台6丁目5-8		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩4分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17.17m ²	向き	西
築年月	1997年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	24時間換気システム, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内クリーニング費用: 55,000円 エアコンクリーニング費用: 16,500円 [月次費用] 安心サポート24: 880円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 利用必須保証人有: 賃料等合計の50%と月額1.5%、又は月額4.25% 保証人無し: 賃料等合計		
備考			

情報更新日2026年1月25日

No.0000008304

東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigo@masakubo.com

お問い合わせ先



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%