

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

オートロック,角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R				
敷金	7.2万円	礼金	14.4万円		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	アパート				
建物名・部屋番号	SunAce 101号室				
物件所在地	東京都板橋区向原2丁目30-2				
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩5分				
間取詳細	洋室(8畳)				
構造・規模	木造 2階建 1階				
専有面積	25.82m ²	向き	南東		
築年月	2017年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円	入居時期	相談		
駐車場	無 駐輪場				
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給				
その他費用	[一時金] 事務手数料: 16,500円 安心サポート: 16,500円 鍵交換手数料: 5,500円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満総賃料1ヶ月分)				
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 二人不可				
保証会社	必須 初回保証料初回総賃料50% 年間保証料10,000円月額引落手数料500円+税 初回保証料は初回賃料				
備考					

情報更新日2026年1月25日

No.0000008311



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%