

FOR RENT

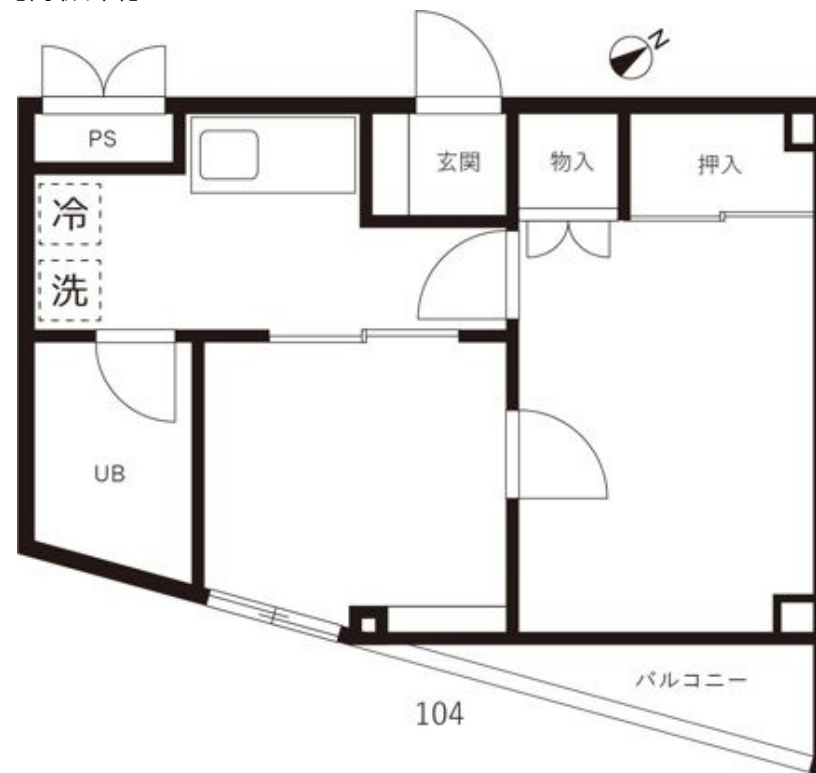
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ワイケービー桜台 104号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台 2丁目 3 6 - 7		
交通	西武池袋線 桜台（東京）駅 徒歩8分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.7㎡	向き	東
築年月	1990年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バストイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] プレミアデスク (2年/税込) 22,000円 登録料6,600円(税込)を含み ず短期解約違約金: 1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード エボス ルームIDからの審査になります。【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円 【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.0000008312

お問合せ先



東京都知事（7）第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%