

FOR RENT

賃料	管理費等
278,000円	20,000円

オートロック,オートロック,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Weave Base -Heiwadai 平和台 101号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 2丁目 17-33		
交通	東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩2分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(6畳) 洋室(4.2畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.77㎡	向き	北西
築年月	2025年7月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,オートバス		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング代(退去時): 12,100円 [備考] ルームクリーニング代(退去時): 30㎡まで41,800円、30㎡以上は41,800円+1,320円/㎡(税込) 違約金: 契約開始日より1年未満の解約は家賃の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料総賃料50%月額4.25%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.0000008320



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%