

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Forest 201号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮3丁目6-26		
交通	東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩13分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(4.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	38.33m ²	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 給湯, 収納有,		
その他費用	[一時金] 除菌費用: 16,500円 安心トラブルサポート費: 16,500円 [月次費用] 月次手数料: 1,250円 [備考] 鍵交換費: お問い合わせください短期解約違約金: 半年未満2ヶ月、1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスカード法人様の場合はその限りではありません保証会社加入料: 75,000円		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.00000008367



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%