

FOR RENT

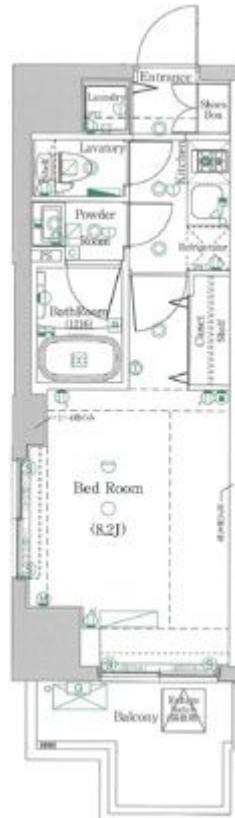
賃料	管理費等
105,000円	15,000円

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、オートロック、ダブルロック、ディンプルキー、角住戸、出窓、外壁タイル張り、分譲タイプ、防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10.5万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	10.5万円
物件種別			マンション
建物名・部屋番号			DIPS小竹向原
物件所在地			東京都板橋区小茂根1丁目
交通			東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩5分
間取詳細			洋室(8.2畳)
構造・規模			鉄筋コンクリート 10階建 4階
専有面積	25.4m ²	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン、ガスキッキン、		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料(税別) : 26,000円 [備考] アクセス24(税別・初回のみ) 12,000円保証金1ヶ月は契約時償却2年以内の解約は違約金(賃料等の2ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連60%		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.00000008369



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%