

FOR RENT

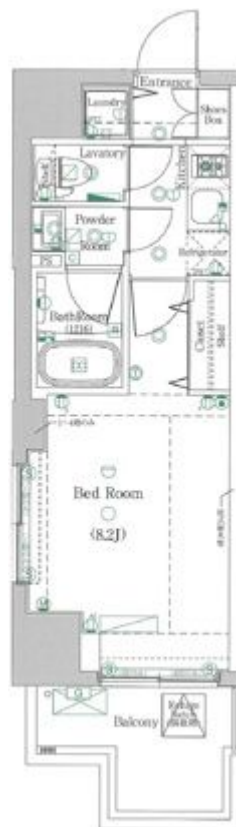
賃料	管理費等
105,000円	15,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 出窓, 外壁
タイル張り, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10.5万円
敷引/ 償却金	無 -	保証金	10.5万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DIPS小竹向原		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	25.4㎡	向き	南
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換手数料(税別): 26,000円 [備考] アクセス24(税別・初回のみ) 12,000円保証金1ヶ月は契約時償却2年以内の解約は違約金(賃料等の2ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 全保連60%		
備考			

情報更新日2026年2月6日

No.0000008369

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%