

FOR RENT

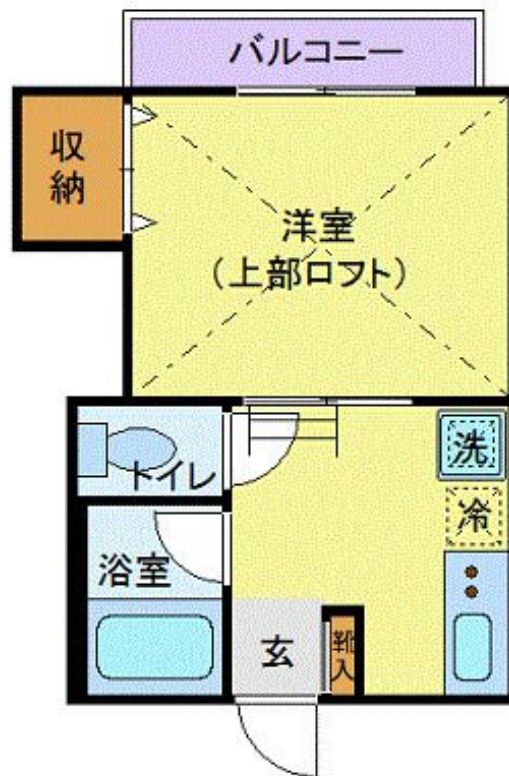
賃料	管理費等
81,000円	11,000円

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	201号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台 3 丁目 1 - 1 9		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩10分 東武東上線 上板橋駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22㎡	向き	
築年月	2002年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,家具付,家電付,給湯,室内洗濯機置場,収納有,洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時クリーンコート代: 55,000円 事務手数料: 22,000円 退去時精算手数料: 5,500円 [月次費用] リブクラブ: 2,200円 賃料等引き落とし料: 330円 [備考] ・家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合)・短期解約違約金: 賃料1ヶ月分(1年未満)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料: 総賃料の100% 更新時: 20,000円/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000008374

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%