

FOR RENT

賃料	管理費等
154,000円	15,000円

2F以上,2WAYバルコニー,2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,外壁タイル張り,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	XEBC練馬 603号室		
物件所在地	東京都練馬区中村北1丁目20-14		
交通	西武池袋線 練馬駅 徒歩9分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	36.77㎡	向き	南
築年月	2015年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 ハウスクリーニング:71,500円 契約事務手数料:5,500円 除菌消臭費用:13,200円 [月次費用] 緊急時間サポート料:1,000円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満:賃料等1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット相談 二人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 利用必須初回契約時:100%、月額:1%、エボス非承認の場合:その他保証会社		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.0000008379

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%