

# FOR RENT

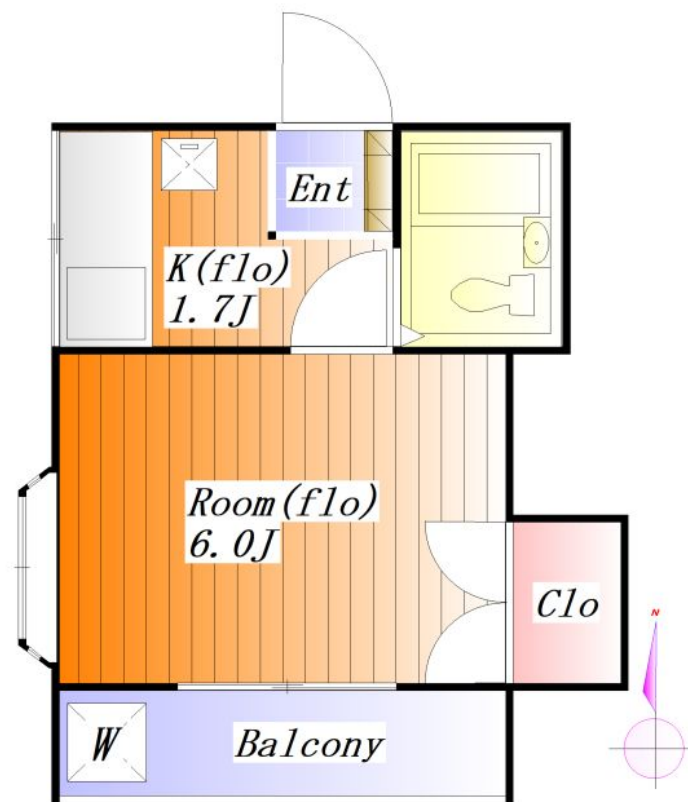
賃料	管理費等
52,000円	3,000円

2面採光,角住戸,南面バルコニー

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンライズカネヨ氷川台A棟 105号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台6丁目43-9		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩10分 都営大江戸線 豊島園駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	18.58㎡	向き	南
築年月	1993年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ト		
その他費用	[月次費用] 引落手数料: 330円 [備考] 1年未満短期解約違約金あり鍵交換: 賃借人にて交換可		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須50%、以降1年毎更新料1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月9日

No.0000008387

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介先物

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%