

# FOR RENT

賃料	管理費等
118,000円	6,000円

2 F 以上, 2 W A Y バルコニー, 2 面採光, オートロック, 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・マルベリィ 201号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 1 丁目 2 9-2		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台（東京）駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	44.79㎡	向き	東
築年月	1993年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ 設置可, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用: 55,000円 [月次費用] くらしーど24: 1,100円 口座振替料: 500円 [備考] エアコン清掃費11,000円1年未満に解約した際は賃料1ヶ月相当額の短期違約金有。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回: 総賃料の50%、年間10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.0000008400

お問合せ先



東京都知事（7）第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%