

FOR RENT

賃料	管理費等
285,000円	0円

2WAYバルコニー,オートロック,オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ファインレジデンス平和台カームヴィラ 105号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台3丁目12-9		
交通	東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(17.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	72.82m ²	向き	西
築年月	2011年2月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	3口以上コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォーキングクローゼット,オートバス,カウ		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサポプラス: 2,500円 [備考] 6か月未満で解約した場合、賃料の0.5ヶ月分を申し受けます。退去時は、借主負担にてハウスクリーニングを行うものとします。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 利用必須: 初回 賃料総額100%+月額 賃料総額2%(最低1,000円)		
備考			

情報更新日2026年2月12日

No.0000008401



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%