

# FOR RENT

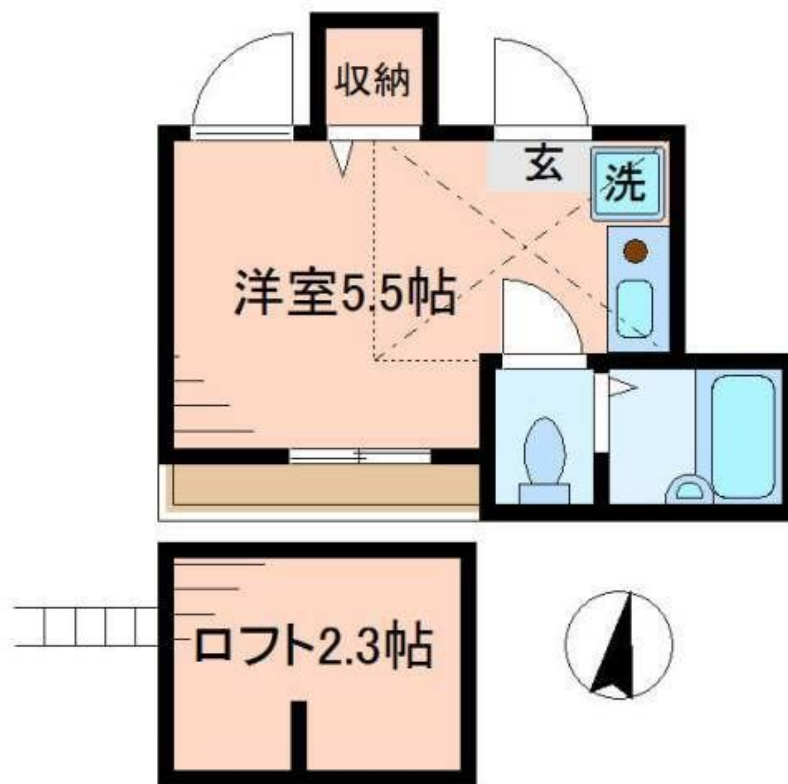
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,オートロック,ロフト,角住戸,最上階,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | イルビラージュ平和台 305号室  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都練馬区平和台1丁目26-13   |      |    |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩12分<br>東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩12分                        |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 木造3階建3階   |      |    |
| 専有面積     | 13.55㎡  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2018年4月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |   |      |    |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,トイレ                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 お部屋消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円<br>[備考] 契約時入居契約料/賃料の1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 利用必須初回契約時: 60%、更新時: 10,000円、月額: 1%、%は賃料・管理費の合計額                          |      |    |
| 備考       |   |      |    |

情報更新日2026年2月12日

No.000008402

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |