

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	5,000円

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Tokyo β 千川6 107号室		
物件所在地	東京都豊島区千早3丁目38-7		
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩8分 西武池袋線 東長崎駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	11.54㎡	向き	東
築年月	2016年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, カーテン付, ガス給湯, シャワー, テ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 30,000円 クリーニング費用: 38,500円 [月次費用] システム利用料: 1,500円 [備考] 6か月未満解約時、賃料+共益費の1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 要保証会社加入 初回保証料: 賃料共益費総額50%、月々: 330円、年間保証料: 12,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月12日

No.0000008405

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%