

# FOR RENT

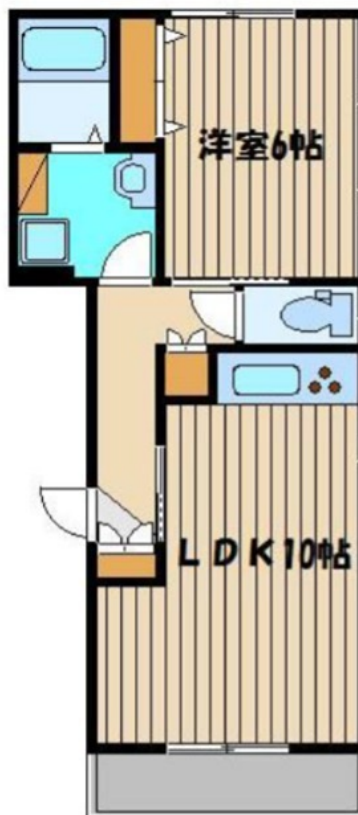
賃料	管理費等
110,000円	3,000円

2面採光,オートロック,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パークサイドメノア 104号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台 3丁目 25-3		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.44㎡	向き	南西
築年月	2019年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, I Hクッキングヒーター, T V インターホン, インターホン,		
その他費用	[一時金] 消毒費用: 16,500円 鍵交換費用: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 子供不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料及び管理費等総額の50%、更新保証料: 1年毎に1万円、毎月引落手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月16日

No.0000008417

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社正久保不動産**

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%