

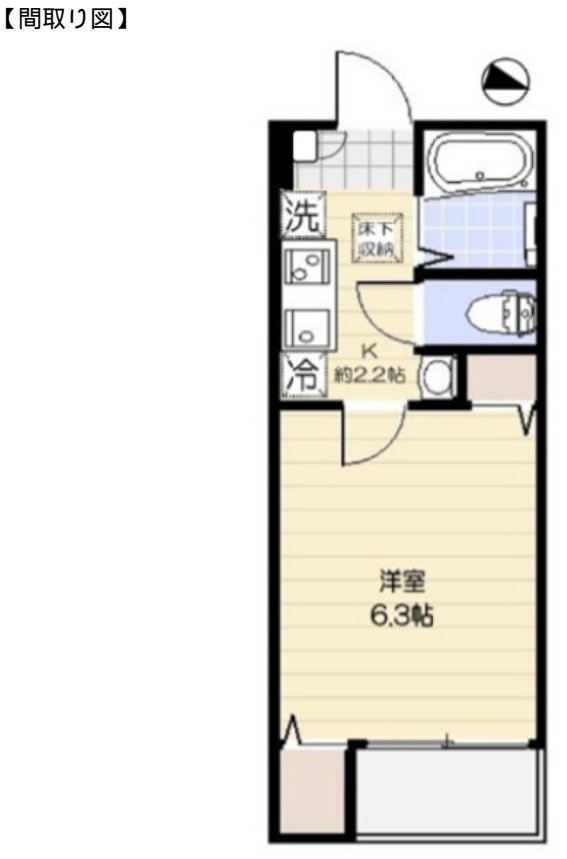
—FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	8.8万円	礼金	8.8万円
敷引 / 償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノルデスタ小竹 103号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町 2 丁目 6 8 - 7		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩6分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	20.03㎡	向き	北東
築年月	2018年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シ		
その他費用	[一時金] 24時間サポートダイヤル料(2年間分): 6,000円 鍵交換代: 33,000円 諸費用: 3,300円 [備考] 契約開始後1年未満解約の場合違約金1ヶ月(賃料+共益費)有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 (全保連) 契約時月額賃料の50%(最低保証料20,000円)1年毎に13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.0000008418

お問合せ先

東京都知事（7）第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail : eigyo@masakubo.com

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%