

# FOR RENT

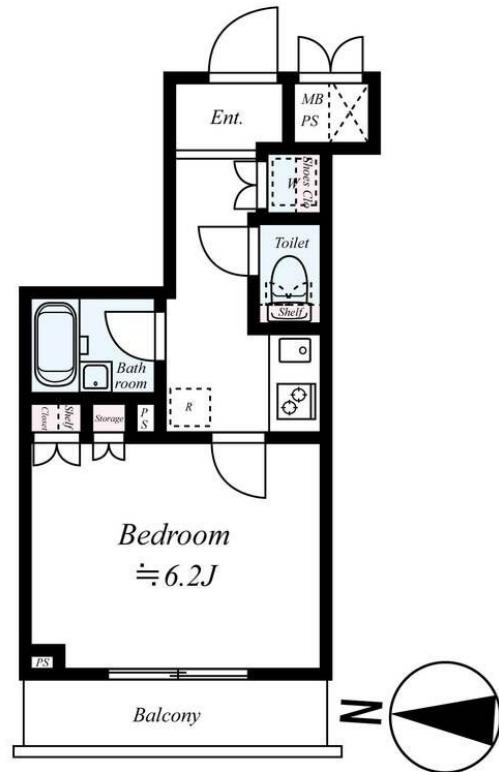
賃料	管理費等
90,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーブル小竹向原式番館 202号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根2丁目17-9		
交通	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩10分 東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	21.35m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 24時間サポート代:16,500円 クリーニング費用:70,000円 [備考] エアコン清掃費16,500円短期違約:1年未満 賃料1ヶ月、半年未満賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料:総賃料の50%~(年間保証料:15,000円)引落手数料:330円/月		
備考			

情報更新日2026年2月14日

No.0000008419



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号 - 104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%