

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	2,000円

2 F 以上,最上階

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コーポ ラベンダー 203号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町 2 丁目 2 2-7		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩2分 西武池袋線 江古田駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19㎡	向き	南
築年月	1994年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガスコンロ設置可,ガス給湯,		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 40,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連) 要保証会社、及び連帯保証人保証会社必須 (全保連) 委託料 5 0 % ~ 最低委託料 2 万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.0000008422

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%