

FOR RENT

賃料	管理費等
126,000円	4,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 南面バルコニー, 外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリビオ豊島園 202号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 4丁目 19-2		
交通	都営大江戸線 豊島園駅 徒歩11分 西武池袋線 豊島園駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.04㎡	向き	南
築年月	2015年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, I H キッキングヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 クリーニング費用: 89,100円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回保証加入料: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む) / 月額事務手数料: 月々のご請求金額の2% (消費税込、契約更新月は更新料含む)		
備考			

情報更新日2026年2月15日

No.0000008424

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3丁目 36番 9号 - 104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%