

FOR RENT

賃料	管理費等
109,000円	6,000円

1フロア1住戸, 2面採光, 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	メゾンサクラ 1号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台6丁目7-1		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩8分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	40.57㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, グリル, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費用借主負担。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等の50% 月々: 月額賃料等の1% 1年毎に10,000円		
備考			

情報更新日2026年2月23日

No.000008441



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%