

FOR RENT

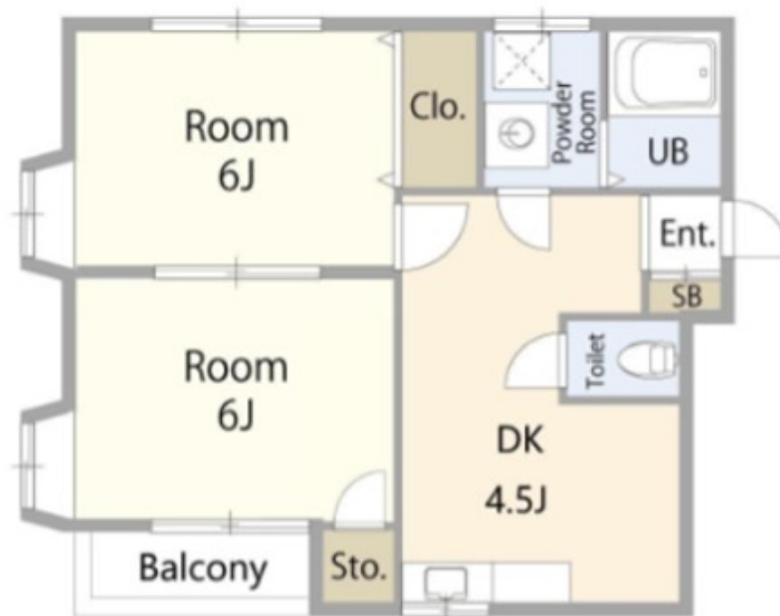
賃料	管理費等
91,000円	0円

2 F 以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アジュール 202号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 1丁目 4 6 - 2 0		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩12分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	36.05㎡	向き	西
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスコンロ設置可, ガス給湯, システムキッチン, シュ		
その他費用	[一時金] 消毒費: 16,500円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] もっと安心サポート1,925円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初期費用: 賃料等の50% 月額: 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.000008444

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%