

FOR RENT

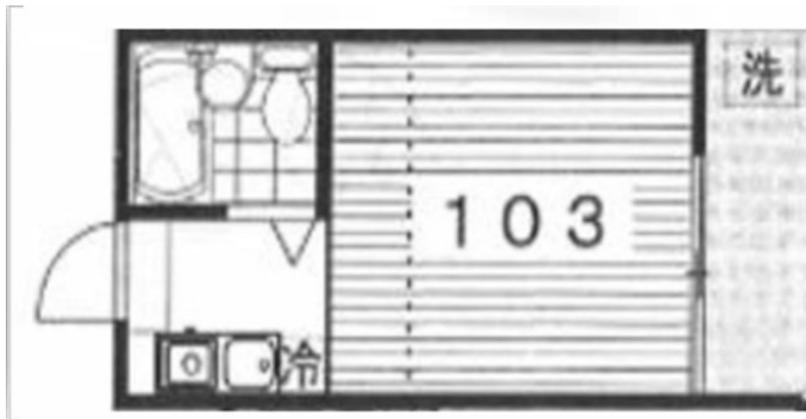
賃料	管理費等
54,000円	3,000円

閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ノアメゾン羽沢 103号室		
物件所在地	東京都練馬区羽沢 2丁目 12-15		
交通	西武有楽町線 新桜台駅 徒歩5分 西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	15㎡	向き	
築年月	1988年4月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月
駐車場	無		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,照明付き,洗濯機置場		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 33,000円 くらしーど 24: 16,500円 [備考] 2年未満の退去は、1ヶ月のペナルティ		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 10,000円~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.000008452

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%