

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2面採光,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Maison de Mignon 101号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目15-6		
交通	西武有楽町線 小竹向原駅 徒歩9分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.16㎡	向き	南
築年月	2020年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 24時間駆け付けサービス: 16,500円 [備考] 短期解約違約金(1年以内): 賃料の1ヶ月分退去時クリーニング費用: 金80,000円(エアコンクリーニング込・税別)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料・管理費合計の50%・年次保証委託料10,000円		
備考			

情報更新日2026年8月17日

No.0000008453

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%