

FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	0円

ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステップ・ワン 102号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町2丁目67		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 西武池袋線 新桜台駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	17.45㎡	向き	東
築年月	1990年1月	契約期間	2年
損害保険	有 14,960円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,シャッター,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:38,500円 エアコンクリーニング費用/台:11,000円 鍵交換(必須):33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 要保証会社加入 初回保証料:月額合計の50% 更新保証料:10,000円(毎年) 家賃引落手数		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.000008460

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%