

FOR RENT

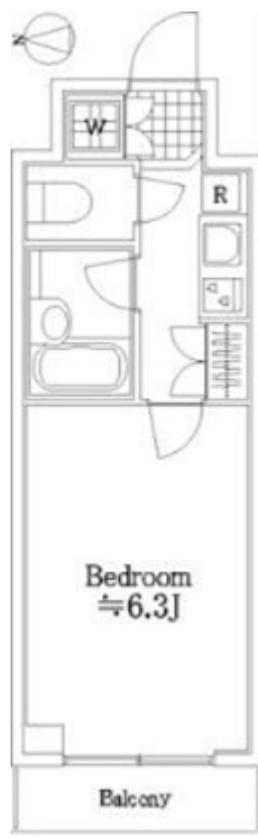
賃料	管理費等
83,000円	6,000円

2F以上,オートロック,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ループル小竹向原式番館 304号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根2丁目17-9		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩10分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建3階		
専有面積	20.25㎡	向き	西
築年月	2007年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月上旬
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,シャワー,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 クリーニング費(退去時支払):47,300円 エアコンクリーニング費用(退去時支払):11,000円 [月次費用] 賃料引落手数料:440円 [備考] 短期解約違約金:賃料+1年未満解約は総賃料(賃料+管理費)1ヶ月分です。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須(全保連) 保証会社必須(全保連・ジェイリース・GTN)日本国籍の方:初回保証料【賃料+管理費】の50% 外国籍の方:初回保証料【賃料+管理費】の70%(更新保証料:1年ごと10,000円) 学生特典:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.0000008469

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%