

# FOR RENT

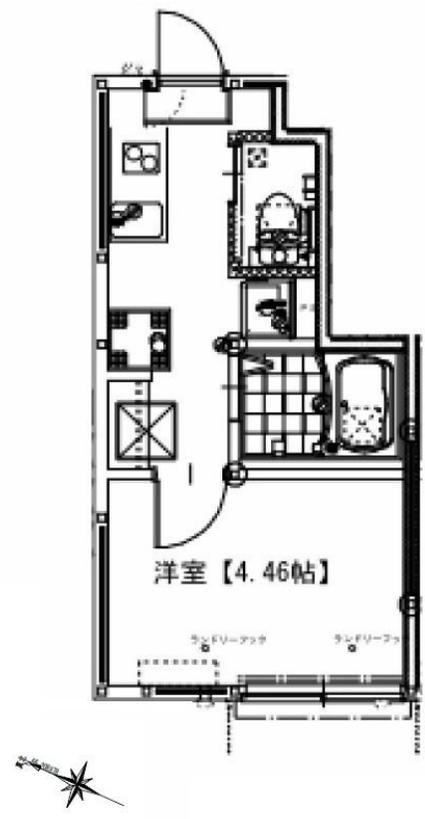
賃料	管理費等
61,500円	5,500円

ダブルロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソルナクレイシア平和台 107号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮3丁目11-11		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩12分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(4.46畳)		
構造・規模	鉄骨3階建1階		
専有面積	17.54㎡	向き	南西
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,温水		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(入居時): 35,200円 ハウスクリーニング(退去時): 44,000円 エアコンクリーニング(退去時): 14,300円 除菌消臭(入居時): 8,800円 [月次費用] FAST ASSIST24: 1,100円 [備考] 365日以内の解約の場合、短期解約違約金 賃料(管理費込み)1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須保証料(初回契約時)40%、保証料(年間)10,000円、その他プラン有(新日本信用保証の場合口座振替手数料216円(税込)/月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月26日

No.000008470



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%