

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	3,000円

オートロック,オートロック,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	3.95万円	礼金	11.85万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	GOLDWIN(ゴ-ルド-ウ-ィン) 101号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 1丁目 3 2-1 9		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩14分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.41㎡	向き	東
築年月	2009年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月7日
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [月次費用] CATV料: 587円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 保証代行会社必須(連保人不要): 初回 10,000円~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.000008473



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%