

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	0円

ダブルロック,角住戸

【外観】

【間取り図】



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先致します

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルーエ森田 101号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根 4丁目 1 4-1		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩10分 西武池袋線 江古田駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	20.7㎡	向き	
築年月	1985年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用可		
保証会社	必須 初回保証委託料50%翌年以降毎年10,000円		
備考			

情報更新日2026年3月2日

No.000008478



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%