

賃料	管理費等
163,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防音室, デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	【防音マンション】ASTILE studio 練馬平和台 502号室		
物件所在地	東京都練馬区北町 5 丁目 6 - 1 8		
交通	東京メトロ副都心線 平和台 (東京) 駅 徒歩11分 東京メトロ有楽町線 平和台 (東京) 駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	35.42㎡	向き	南東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコ		
その他費用	[月次費用] ライフサポート24プラス: 1,100円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満解約時賃料1ヵ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 要保証会社加入 初期費用: 月額賃料等総合計の50%更新料: 10,000円 / 年手数料: 440円 / 月		
備考			

情報更新日2026年3月9日

No.0000008485

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台 3 丁目 3 6 番 9 号 - 1 0 4
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%