

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	10,000円

2F以上,オートロック,オートロック,角住戸,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	13.5万円	礼金	13.5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クリア氷川台 401号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目29-15		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	53.76㎡	向き	南東
築年月	1995年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場			
設備	CATV,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス		
その他費用	[一時金] 清掃費: 82,790円 [備考] コールセンター利用料: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.000008497



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%