

# FOR RENT

賃料	管理費等
151,000円	10,000円

2F以上,2WAYバルコニー,2面採光,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンソレイユ氷川台 204号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 1丁目3-13		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	41.25㎡	向き	南東
築年月	1977年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 退去時における通常清掃費用:77,137円 [月次費用] 口座振替事務手数料:220円 [備考] 1年未満解約違約金有、ACクリーニング:借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証委託料(最低15,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月6日

No.000008498

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%