

FOR RENT

賃料	管理費等
225,000円	6,000円

2面採光,角住戸,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Green House 101号室		
物件所在地	東京都豊島区要町3丁目16-11		
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩3分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	86.6㎡	向き	北
築年月	1990年11月	契約期間	2年
損害保険	有 27,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 38,500円 契約書書換手数料: 11,000円 24時間管理費: 19,800円 害虫駆除・抗菌サービス: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 高齢者相談 法人相談		
保証会社	必須 利用必須更新時: 12,000円、初回保証料50*100%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.000008503

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%