

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,デザイナーズ,外壁タイル張り,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィア桜台グリーンウォール 301号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台2丁目45-11		
交通	西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩6分 都営大江戸線 練馬駅 徒歩14分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	22.09㎡	向き	北西
築年月	2012年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 違約金あり		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ~50% 詳細はお問い合わせください		
備考			

情報更新日2026年3月16日

No.000008506

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%