

FOR RENT

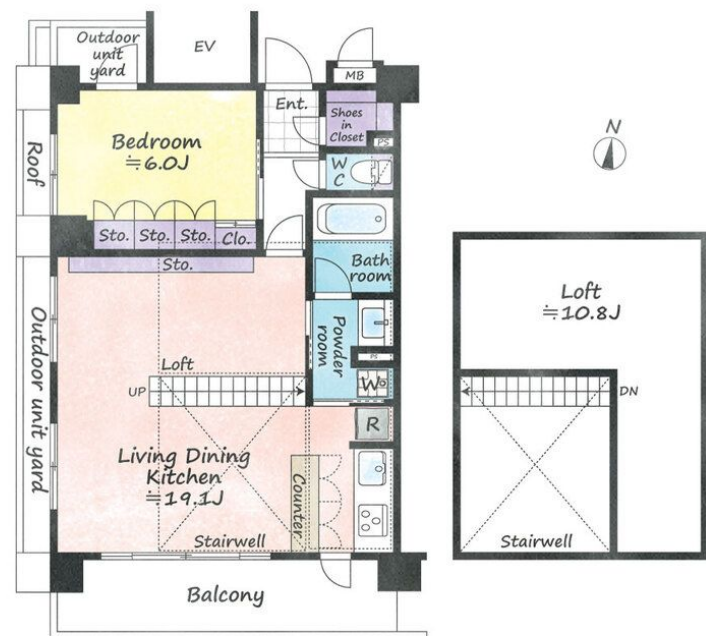
賃料	管理費等
230,000円	15,000円

2F以上, 2面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エコディア小竹町 602号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町1丁目1-9		
交通	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩8分 西武池袋線 江古田駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(19.1畳) 洋室(6畳) ロフト(10.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	56.07㎡	向き	南
築年月	2012年7月	契約期間	定借 2029/2/28迄
損害保険		入居時期	2026年9月
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済, グリル, システムキッチン, シャワー, シューズウ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 10,000円 [月次費用] LAサポート: 2,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 要保証会社加入当社指定(総賃料の100%/月次2%/年次1万)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.000008508



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%