

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	6,000円

2F以上,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティハイツ桜台 B 203号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台6丁目29-4		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩10分 西武池袋線 桜台(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	35.5㎡	向き	南
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月
駐車場	駐輪場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン, ガス給湯, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.000008521



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%