

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	3,000円

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メゾンDUO 102号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目26-29		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.06㎡	向き	南東
築年月	2018年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,BS,CSS,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[備考] 退去時のルームクリーニング費用借主負担の特約有、1年以内の解約は違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 基本保証料：賃料等の60% 月次保証料：賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月12日

No.000008522

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%