

FOR RENT

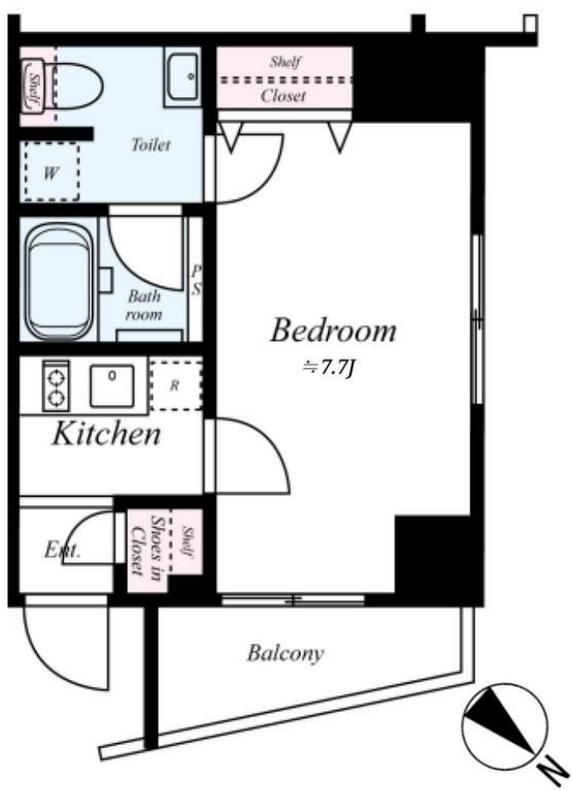
賃料	管理費等
105,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, オートロック, 角住戸, 分譲タイプ, 防犯カメラ, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DIPS小竹向原 705号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根1丁目26-19		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩5分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	25.5㎡	向き	北東
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズウォークイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート代: 16,500円 クリーニング費用: 80,000円 [備考] エアコン清掃費16,500円短期違約: 1年未満 賃料1ヶ月、半年未満 賃料2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料:総賃料の50% (年間保証料:15,000円)引落手数料:330円/月		
備考			

情報更新日2026年3月13日

No.000008526



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%