

# FOR RENT

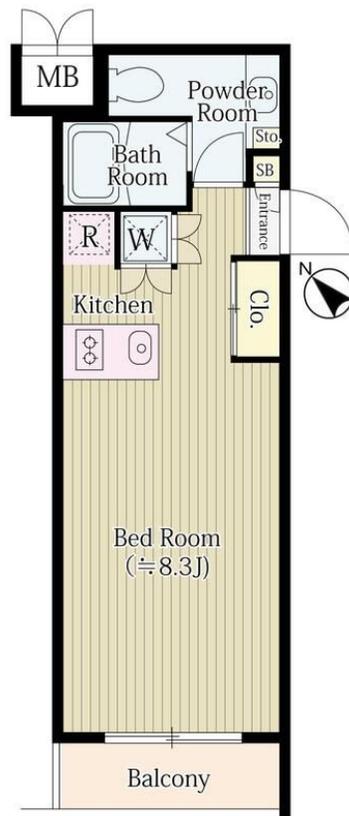
賃料	管理費等
106,000円	5,000円

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ル・ボワ平和台 407号室		
物件所在地	東京都練馬区北町6丁目32-25		
交通	東京メトロ有楽町線 平和台(東京)駅 徒歩3分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.52㎡	向き	南西
築年月	2010年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 退去時における通常清掃費用: 55,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 220円 [備考] 1年未満解約違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年5月7日

No.000008533

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%