

FOR RENT

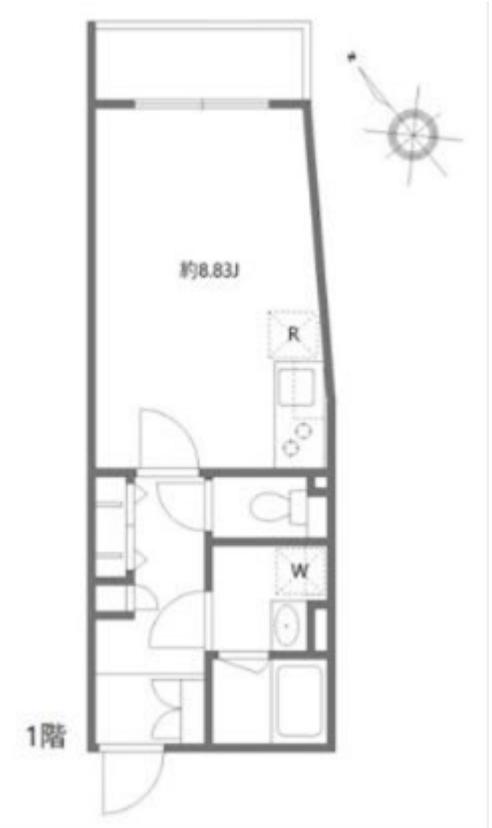
賃料	管理費等
95,000円	15,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルティザ氷川台 201号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 1丁目 11-9		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.83畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	25.48㎡	向き	北東
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クロー		
その他費用	[一時金] 契約時ルームクリーニング費用(税込):60,500円 鍵交換費用:38,500円 [備考] プレミアデスク2年(税込)22,000円短期解約違約金:1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード エボス ルームIDからの審査になります。【ルームID】月額総賃料の50%/月次保証料、月額総賃料の1.5%/1年毎10,000円【アーク賃貸保証】月額総賃料の40%/次年度以降10,		
備考			

情報更新日2026年3月16日

No.000008550



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%