

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,000円

2WAYバルコニー, 2面採光, オートロック, オートロック, 角住戸, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	11.7万円	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート下赤塚 305号室		
物件所在地	東京都練馬区北町3丁目15-11		
交通	東京メトロ有楽町線 地下鉄赤塚駅 徒歩8分 東京メトロ副都心線 地下鉄赤塚駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(9.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	26.22㎡	向き	北
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 清掃費: 38,500円 エアコン清掃費: 11,000円 [備考] 1年以内解約時賃料1ヶ月分違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須保証料: 賃料等50%(最低1.5万)、月次: 賃料等1%(更新料無)、口座振替手数料借主負		
備考			

情報更新日2026年3月22日

No.000008582

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%