

FOR RENT

賃料	管理費等
240,000円	25,000円

2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジディア千川プレイス 101号室		
物件所在地	東京都豊島区千早2丁目31-1		
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩6分 東京メトロ副都心線 要町駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(7.5畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	63.3㎡	向き	南西
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 入居者様限定会員サービス/2年: 11,000円 [備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金有		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 要保証会社加入初回契約時: 40%、更新時: 10,000円、月額: 1,000円、保証会社の更新は1年		
備考			

情報更新日2026年3月30日

No.000008585



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%