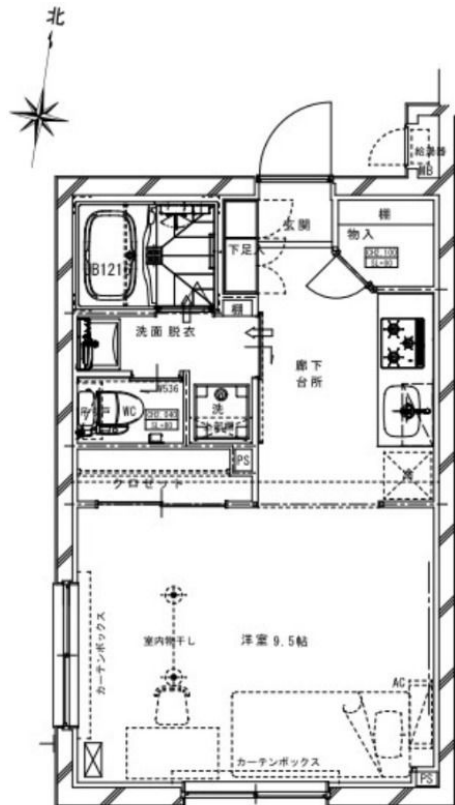


賃料	管理費等
133,000円	20,000円

2F以上,2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リアルワン要町 304号室		
物件所在地	東京都豊島区千早2丁目21-10		
交通	東京メトロ有楽町線 千川駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 要町駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建3階		
専有面積	32.76㎡	向き	南
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング:60,500円 エアコン分解清掃:16,500円 契約事務手数料:11,000円 [月次費用] 24時間生活サポート:1,650円 [備考] 1年未満の解約で総賃料の2ヶ月分、1年以上2年以内の解約で総賃料の1ヶ月分保証金契約時償却		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 利用必須初回契約時:80%、月額:1.5%		
備考			

情報更新日2026年6月22日

No.000008586



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%