

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	15,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,角住戸,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルティザ氷川台 301号室		
物件所在地	東京都練馬区早宮 1 丁目 1 1 - 9		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩6分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(8.83畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.17㎡	向き	北東
築年月	2024年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 38,500円 契約時ルームクリーニング費用(税込): 60,500円 [備考] プレミアデスク2年(税込)22,000円短期解約違約金: 1年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 利用必須 エボス ルームIDからの審査になります。【ルームID】月額総賃料の50% / 月次保証料、月額総賃料の1.5% / 1年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.0000008588

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号

(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%