

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 72,000円 | 6,000円 |

オートロック,オートロック,角住戸,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ビバリーホームズ氷川台 103号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都練馬区早宮 1丁目3 1-1 1 | | |
| 交通 | 東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩9分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 22.8㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2007年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ルームクリーニング代: 35,000円 エアコンクリーニング費用/1台: 15,000円 [月次費用] 入居者サポート: 1,210円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料共益費合計の1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須 利用必須初回50% / 年間10,000円 / 収納代行手数料330円 - 大手法人に限り保証会社削除可能 | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.000008589



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |