

FOR RENT

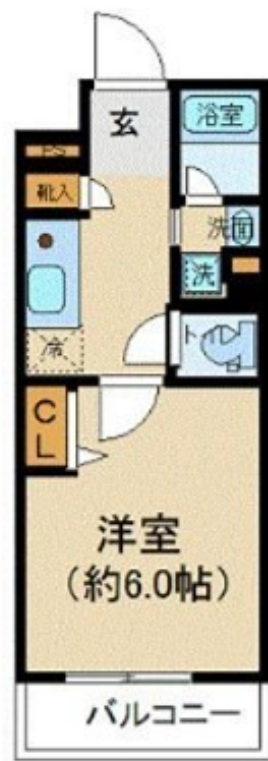
賃料	管理費等
101,000円	11,000円

2 F 以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	407号室		
物件所在地	東京都練馬区小竹町2丁目5-7		
交通	東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩1分 東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	21.23㎡	向き	東
築年月	2010年12月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 退去時クリーンコート代:55,000円 事務手数料:22,000円 退去時精算手数料:5,500円 [月次費用] リブクラブ:2,200円 賃料等引き落とし料:330円 [備考] ・短期解約違約金:賃料1ヶ月分(1年未満)・家具家電撤去費用27,500円(家具家電無し契約を希望の場合)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 総賃料100%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月26日

No.0000008591

お問合せ先



東京都知事 (7) 第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104

TEL:03-5920-2522

E-mail: eigyo@masakubo.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 15442

物件管理コード: 1116413662490000008837

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。