

FOR RENT

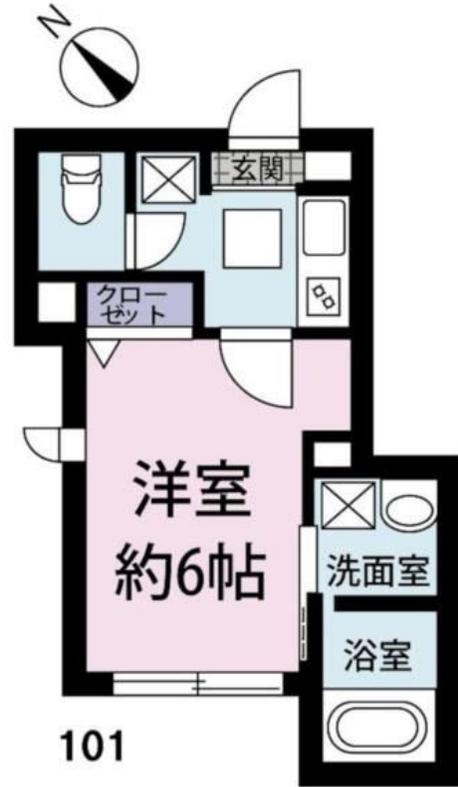
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

2面採光,オートロック,オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アース・クレスト 101号室		
物件所在地	東京都練馬区氷川台4丁目9-7		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線 平和台(東京)駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22㎡	向き	南西
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 35,200円 文書作成代(税込): 3,300円 [月次費用] H I R O安心サポート: 1,500円 [備考] 室内抗菌代(税込) 9,900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料60% 支払委託料: 毎月総賃料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.0000008594



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目3番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%