

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	3,000円

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィオレンテ桜台 104号室		
物件所在地	東京都練馬区桜台3丁目37-15		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分 西武有楽町線 新桜台駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.28㎡	向き	南
築年月	2007年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月20日
駐車場			
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用借主負担: 25,000円 24時間受付サービス利用料: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 利用必須初回保証料賃料総額50%及び月額保証料1.5%は借主様にご負担いただきます。		
備考			

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月28日

No.000008595



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%