

FOR RENT

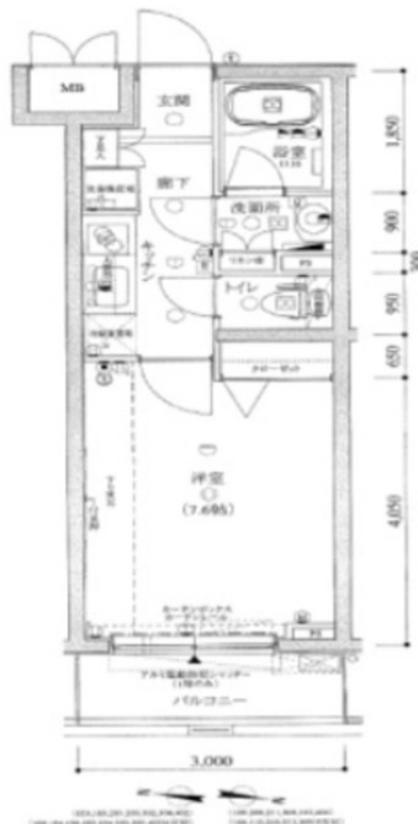
賃料	管理費等
81,000円	6,000円

オートロック,オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リガーレプレゼント氷川台 104号室		
物件所在地	東京都練馬区平和台3丁目2-16		
交通	東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建 階		
専有面積	26.1㎡	向き	西
築年月	2007年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	BS,CATV,CS,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 ルームクリーニング代:35,000円 エアコンクリーニング費用:15,000円 [月次費用] 入居者サポート:1,210円 [備考] 短期解約違約金:1年未満の解約で賃料共益費合計の1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 法人相談		
保証会社	必須 利用必須初回50% / 年間10,000円 / 収納代行手数料330円 - 大手法人に限り保証会社削除可能		
備考			

情報更新日2026年3月29日

No.000008599

お問合せ先



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社正久保不動産

東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%