

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	9,000円

2F以上,オートロック,オートロック,モニタ付オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都練馬区氷川台3丁目		
交通	東京メトロ副都心線 氷川台駅 徒歩7分 東京メトロ有楽町線 氷川台駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	25.52㎡	向き	北東
築年月	2018年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 23,100円 [備考] (退去時) エアコンクリーニング費用 / 1台13,200円 ルームクリーニング費用 / 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料 賃料等の0.5ヶ月分(最低保証料2万円)/月額保証料 賃料等の1.2%		
備考			

情報更新日2026年3月29日

No.000008600



東京都知事(7)第72000号
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社正久保不動産
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104
TEL:03-5920-2522
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%