

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	7,000円

2F以上,オートロック,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,最上階,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・メゾン・ドゥ幸 306号室		
物件所在地	東京都板橋区小茂根4丁目20-2		
交通	東京メトロ副都心線 小竹向原駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート3階建3階		
専有面積	27.4㎡	向き	
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(別途税): 33,000円 セコムスティックキー(別途税): 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別女性限定		
保証会社	必須 利用必須初回: 50%月次: 1.0% 法人・外国籍の場合いえらぶ保証初回: 50%年次: 14,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月29日

No.000008602



東京都知事(7)第72000号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会/(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社正久保不動産**  
東京都練馬区氷川台3丁目36番9号-104  
TEL:03-5920-2522  
E-mail: eigyo@masakubo.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%